

# LODÈVE flash-info

N°16 / FÉVRIER 2022

## Édito

La rénovation du centre-ville de Lodève se poursuit. C'est long, cela ne se voit pas toujours mais pourtant... les chiffres sont à réaffirmer. Sur les 6 dernières années, grâce à l'opération Défi Travaux, 300 logements ont été financés sur Lodève. Ce sont 6 millions de travaux qui ont été réalisés par les propriétaires privés, soutenus par 3 millions de subventions de l'ANAH, du Département, de la Région et de l'intercommunalité. Une véritable dynamique pour l'économie locale du bâtiment.

Grâce à notre Opération de Renouvellement de Territoire, tous ces financeurs sont à nouveau au rendez-vous pour soutenir une nouvelle génération du dispositif Défi Travaux qui commence ce mois-ci.

Les permanences se tiendront dans la Maison du Projet au 45 Grand'Rue, lieu de débats entre la commune et les habitants sur le projet urbain.

Gaëlle LÉVÊQUE

## La ville de Lodève s'engage dans l'identification et la stérilisation des chats errants

en partenariat avec la fondation 30 millions d'amis et l'association Ti'filou



Pour leur bien être et celui de la population

Contacts : 06.98.09.84.99 ou [tifilou.lodeve@gmail.com](mailto:tifilou.lodeve@gmail.com)

## UDAF : UN POINT CONSEIL BUDGET (PCB) À LODÈVE

Service gratuit et confidentiel. Pour tout public résidant dans le Lodévois.

### De quoi s'agit-il ?

- / Un lieu ouvert à tous
  - / Un expert à votre écoute
  - / Des conseils gratuits et personnalisés
- Pourquoi ?**
- / Faire face à une situation financière difficile
  - / Anticiper un changement de situation familiale ou professionnelle
  - / Améliorer la gestion de votre budget

### Des permanences téléphoniques :

Les mardis au 04.34.35.22.41

### Des permanences physiques sur RDV :

Les mercredis après midis et vendredis matins au sein de nos locaux

### Des contacts par mail :

[pcb-lodeve@udaf34.fr](mailto:pcb-lodeve@udaf34.fr)

40 avenue du Fumel, 34700 Lodève  
[pcb-lodeve@udaf34.fr](mailto:pcb-lodeve@udaf34.fr)  
Tél. : 04.34.35.22.41

## LA VILLE EN PARLE

ACTUALITÉS  
GRANDS PROJETS  
INFOS  
NOUVEAUTÉS  
VIE QUOTIDIENNE  
SOCIÉTÉ

### DÉMATÉRIALISATION DES AUTORISATIONS D'URBANISME

La CCLL met en place, à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2022, la dématérialisation des autorisations d'urbanisme, permettant de déposer, par voie dématérialisée, de manière rapide, simplifiée et sécurisée, vos demandes d'autorisations.

Ce service gratuit sera accessible via un lien URL spécifique, communiqué par la mairie du lieu de votre projet, ou sur le site internet de la CCLL.

Le dépôt en ligne n'est toutefois pas une obligation, les communes continueront à accueillir vos dossiers au format papier et resteront vos interlocutrices privilégiées pour vous accompagner tout au long de cette procédure.

### CHATS ERRANTS

La ville de Lodève s'engage dans l'identification et la stérilisation des chats errants de la commune avec l'aide et le soutien de la fondation 30 Millions d'Amis et de l'association Ti'Filou.

Créée en 2011 et relancée ces derniers mois, l'association Ti'Filou à Lodève est présente afin d'aider à la protection et à la diminution des chats errants de la ville. La commune a voté 1 500 € pour soutenir l'association.

La fondation 30 Millions d'Amis financera à hauteur de 2 975 euros la stérilisation de 85 chats, soit 50 % des coûts. La ville de Lodève financera les 50 % restants.



# Amélioration de l'habitat, les dispositifs reprennent !

L'opération DÉFI TRAVAUX, mise en place en 2015, s'est achevée en septembre 2021 et a permis de rénover 544 logements sur un objectif initial de 420, à l'échelle de la communauté de communes ! Ces travaux représentent 6 448 000 € engagés par l'ensemble des financeurs, dont 495 406 € par la CCL&L pour 12 069 000 € de travaux générés.



## Le mot du groupe majoritaire

Merci à Carole Delga et à la Région Occitanie d'avoir retenu la candidature de Lodève pour devenir centre de santé et accueillir des médecins salariés. Merci à Marie-Christine Bousquet d'avoir été visionnaire sur la nécessité de créer une Maison de Santé à Lodève. Merci à Pierre Leduc, dont la ténacité a permis sa réalisation. Sans la rénovation de ce bâtiment, nous aurions été dans l'incapacité d'accueillir le centre de santé. Merci aux professionnels de santé. Ils ont cru à ce projet, ce qui a permis l'installation de plusieurs nouveaux médecins. Pour consolider l'offre de santé sur Lodève et le Lodévois-Larzac nous devons être unis, élus et praticiens. La santé des Lodévois nécessite la mobilisation de tous.

## Le mot du groupe minoritaire

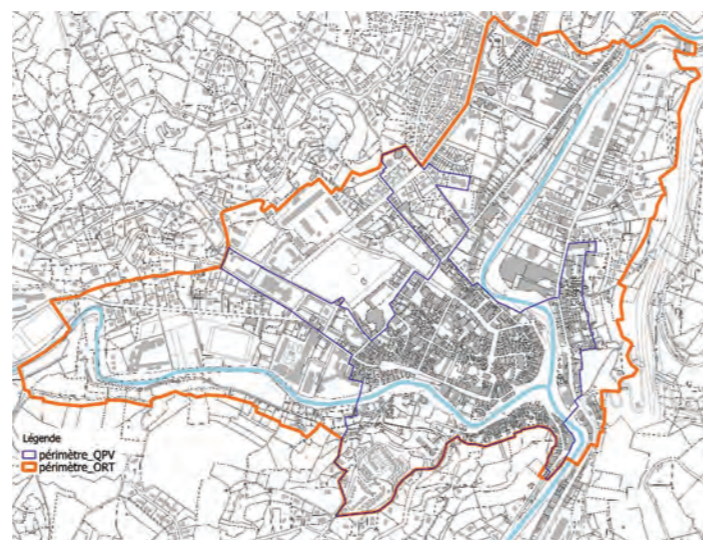
Voilà plusieurs mois que la municipalité laisse les utilisateurs de la salle Ramadier sans chauffage et sans eau chaude pour la douche. Plusieurs signalements faits mais rien ne bouge. Comment peut-on démontrer un tel manque de respect envers les membres et adhérents des associations Lodévoises en les laissant dans cette situation alors que nous supposons que le bureau de notre édile est correctement chauffé. Avant de parler de fraternité, il faudrait penser à l'exemplarité.

## LANCEMENT OPAH-RU SUR LE PÉRIMÈTRE ORT DE LA VILLE DE LODEVE

La Communauté de Communes Lodévois et Larzac et la Ville de Lodève lancent l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain « Défi Travaux » pour une durée de cinq ans (2022-2027) en partenariat avec l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) et le Département de l'Hérault pour aider les propriétaires à rénover leur logement.

## QUEL PÉRIMÈTRE ?

L'Opération d'Amélioration de l'Habitat - Renouvellement Urbain (OPAH-RU) « Défi Travaux » prend effet sur le centre bourg de Lodève, lauréate du programme Petites Villes de Demain et dans le cadre de l'Opération de Revitalisation de Territoire (ORT).



Les autres quartiers de la ville de Lodève, ainsi que l'ensemble des communes du territoire de la CCLL qui ne sont pas couverts par l'OPAH-RU intègrent le Programme d'Intérêt Général de l'Hérault (PIG) du Conseil départemental de l'Hérault.



## QUI PEUT EN BÉNÉFICIER ?

### Les propriétaires occupants leur résidence principale

Que vous soyez déjà propriétaire ou bien que vous souhaitiez vous installer à Lodève, des aides sont mobilisables selon vos ressources.

### Les propriétaires de logements locatifs

Vous proposez des logements à la location ou bien vous souhaitez investir à Lodève ? Des aides financières sont possibles pour vos travaux de rénovation. Vous pouvez bénéficier également d'avantages fiscaux avec des réductions d'impôts sur le revenu à la clé.

### Les copropriétés

Des aides spécifiques pour vos travaux sur les parties communes.

## QUELS TRAVAUX SONT SUBVENTIONNABLES ?

### Économie d'énergie

Isolation des murs, plafonds ou plancher bas, chauffage, fenêtres, ventilation, production d'eau chaude, etc.

### Adaptation du logement au vieillissement ou au handicap

Douche et WC adaptés, monte-escaliers, barre de maintien, etc.

### Réhabilitation complète des logements dégradés

Gros œuvre, toiture, façade, électricité, plomberie, etc.

### Parties communes des immeubles en copropriété

Toiture, cage d'escalier, façade, plancher, etc.

### Ravalement des façades

Travaux sur les façades anciennes pour valoriser le patrimoine historique Lodévois.

## GUICHET UNIQUE DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE (GURE)

La CCLL a été lauréate de l'Appel à manifestation d'intérêt de la Région Occitanie pour le déploiement des guichets uniques (GURE) du service public intégré de la rénovation énergétique (SPIRE). Elle a donc intégré le service public régional « RÉNOV'OCITANIE » depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2021 et met à la disposition des habitants un GUICHET UNIQUE DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE.

Hors périmètre ou hors des conditions de l'OPAH ? D'autres dispositifs existent et peuvent vous accompagner. Alors n'hésitez pas, renseignez-vous.

## UN ACCOMPAGNEMENT GRATUIT ET PERSONNALISÉ :

Afin de vous permettre de concrétiser votre projet de travaux, bénéficiez d'un accompagnement gratuit et personnalisé.

Pour toutes questions ou informations, contactez URBANIS - bureau d'étude missionné afin de vous accompagner dans votre projet :

/ Par téléphone du lundi au vendredi de 10h à 13h au 04 67 90 90 67 ou par mail : [defi.travaux@urbanis.fr](mailto:defi.travaux@urbanis.fr)

/ Permanences dans les locaux de la maison du projet 45 Grand'Rue à Lodève :

GURE – Guichet Unique Rénovation Énergétique : tous les mercredi de 10h à 13h

OPAH « Défi Travaux » : tous les jeudi de 10h à 13h

[www.defitravaux-lodevoisettarzac.fr](http://www.defitravaux-lodevoisettarzac.fr)



## En bref

### TRAIL DU LODÉVOIS ET LARZAC

30 avril et 1<sup>er</sup> mai 2022  
15 km, 28 km et 45 km.  
INSCRIPTIONS SUR <http://lesterrassesdulodevois.com>

### DÉTECTEURS DE CO2

La ville vient d'acheter une vingtaine de capteurs de CO2 pour équiper les écoles. Ils seront installés à partir du mois de mars.

### EXPOSITION

Du vendredi 11 au mercredi 30 mars  
L'ARBRE, REGARD D'HÉRAULT  
Dans le cadre de la Petite Fête de l'arbre, en partenariat avec Paysarbre. Cette exposition est l'aboutissement du grand concours de photo numérique lancé en 2009 par la Médiathèque départementale.

### STAGE CULTUR' SPORT

Sur 5 journées au Skatepark de Lodève  
Sortie culturelle et loisir la matinée, pique-nique, après midi avec l'association Attitude.  
Sur réservation au 06 79 02 78 10 /  
Tarifs en fonction des revenus /  
Renseignements : [www.montpellierbmx.fr](http://www.montpellierbmx.fr)



# Lodève

## Ville solidaire



### STAGE D'INITIATION AU PARKOUR

CIE ZID - SAÏD MOUHSSINE

Essayez-vous à l'acrobatie et appropriiez-vous les techniques du parkour et ses valeurs !

Pendant les vacances de février, le circassien Saïd Mouhssine vous propose trois jours d'initiation au parkour. Art du déplacement, le parkour est une discipline sportive acrobatique qui consiste à franchir des obstacles urbains ou naturels, par des mouvements rapides et agiles (course à pied, sauts, gestes d'escalade, déplacements en équilibre, etc.) et sans l'aide de matériel. **STAGE du mardi 22 au jeudi 24 février 13h30-17h (sauf le jeudi 13h30-16h). Salle Ramadier, Lodève.**



**Fadelha Benammar-Koly**  
Vice-Présidente de la CCL&L,  
en charge du tourisme et du musée  
**Gilles Marres**  
Adjoint délégué aux affaires scolaires  
et à la culture



**Spéctacle :**  
**Routine le jeudi 24 février à 18h**  
Dès 10 ans | Gratuit

### BANDE DESSINÉE NUMÉRIQUE

Venez vous initier à la création d'une BD numérique sur tablette ou sur ordinateur.

Grâce à l'application "BdnF, la fabrique à BD", nous apprendrons à réaliser des BD, des romans graphiques ou tout autre récit mêlant illustrations et textes.

**NUM'KIDS**  
Atelier numérique autour de la BD

**À partir de 8 ans /**  
**Sur inscription mardi 22,**  
**jeudi 24 et vendredi 25 février**  
**15h-16h30**

### CLIP DE BREAKDANCE

Le Musée de Lodève a présenté récemment au public un clip de breakdance réalisé par Black Lions films avec Khalil Chabouni et 10 collégiens de Lodève.

Une semaine de tournage, nourrie des sensibilités de chacun, a donné naissance à une évocation artistique inédite du musée et de son lien au territoire.

« Comment rapprocher le musée des collégiens ? » se sont interrogées Anne-Marieke Stams (responsable du Programme de Réussite Educative) et Myriam Chollet (responsable du service éducatif au Musée de Lodève).

Pour tenter ce rapprochement entre les deux univers, le musée et le CCAS de Lodève ont monté ce projet ambitieux mêlant éducation à l'image, découverte de métiers et accès à la culture et aux loisirs.



Directrice de la publication / Gaëlle Lévêque  
Graphisme : Anagram-Occitanie  
Imprimé sur papier PEFC par Grapho 12