

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT
CANTON DE LODÈVE

COMMUNE DE LODÈVE

DÉCISION

numéro
MLDC_230113_009

portant sur

ATTRIBUTION À LA SOCIÉTÉ APAVE INFRASTRUCTURE ET CONSTRUCTION FRANCE SAS DU MARCHÉ DE MISSION DE COORDINATION SÉCURITÉ ET PROTECTION DE LA SANTÉ RELATIVE AU PROJET GLOBAL DE REQUALIFICATION DES ESPACES SPORTIFS ET DE LOISIR-REQUALIFICATION DES ESPACES EXTÉRIEURS ET DU COLLÈGE _ COMPLEXE ANDRÉ BEAUMONT

Le Maire de la commune de Lodève,

VU le code de la commande publique, et en particulier les articles L.2123-1, R.2123-1 1°,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), et notamment l'article L.2122-22 dont l'alinéa 4,

VU la délibération n°MLCM_200710_02 du Conseil municipal du 10 juillet 2020 par laquelle le Conseil municipal délègue au Maire la prise de décision prévue aux articles du CGCT sus- visés,

CONSIDÉRANT que le montant des prestations est inférieur au seuil de deux cent quinze mille euros Hors Taxes (215 000 € HT) et que par conséquent, il est fait recours à une procédure adaptée ouverte, soumise aux dispositions des articles L.2123-1, R.2123-1 1° du code de la commande publique,

CONSIDÉRANT le dossier de consultation transmis le 14 octobre 2022, par voie dématérialisée à quatre sociétés,

CONSIDÉRANT les offres remises à la collectivité dans le cadre de cette procédure,

CONSIDÉRANT le rapport d'analyse des offres,

DÉCIDE

- **ARTICLE 1** : de conclure un marché de mission de coordination sécurité et protection de la santé relative au projet global de requalification des espaces sportifs et de loisir-requalification des espaces extérieurs et du collège - Complexe André Beaumont avec la société Apave Infrastructure et Construction France, 6 rue du Général Audran, 92412 COURBEVOIE CEDEX, pour un montant forfaitaire de quatorze mille deux cent quatre vingt euros Hors Taxes (14 280,00 € HT) soit dix sept mille cent trente six euros Toutes Taxes Comprises (17 136,00 € TTC),

- **ARTICLE 2** : de préciser que les droits, obligations et conditions financières de chacune des parties sont définis dans le rapport d'analyse, annexé à la présente décision,

- **ARTICLE 3** : de préciser que la dépense correspondante sera inscrite au budget principal, chapitre 21, article 2138,

- **ARTICLE 4** : de dire que le présent acte sera inscrit au registre des délibérations et sera transmis au service du contrôle de légalité,

Fait à Lodève, le treize janvier deux mille vingt-trois,



Le Maire
Gaëlle LEVEQUE



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES
RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES¹

OUV8

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

■ Désignation du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice) :

MAIRIE DE LODEVE
7, place de l'Hôtel de ville
34700 LODEVE

■ Identification du service chargé de l'analyse des offres : DIRECTION DU POLE TECHNIQUE

B - Objet de la consultation.

COMPLEXE ANDRÉ BEAUMONT _ MISSION DE CSPS RELATIVE AU PROJET GLOBAL DE
REQUALIFICATION DES ESPACES SPORTIFS ET DE LOISIR-REQUALIFICATION DES ESPACES
EXTÉRIEURS ET DU COLLEGE

C - Déroulement de la consultation.

(Reprendre les éléments figurant dans l'avis d'appel public à la concurrence, le règlement de consultation ou la lettre de consultation.)

■ Publicité :
(Indiquer la date, les références et l'organe de publication de chaque avis d'appel public à la concurrence.)

■ Date et heures limites de réception des offres :

■ Délai de validité des offres :

■ Demande de précisions ou de compléments sur la teneur des offres : ☒ NON OU ☐ OUI
(Cocher la case correspondante.)

¹

D - Examen des offres.

■ Nombre de plis reçus :

- * dans les délais : TROIS (3).
- * hors délais : ZERO (0).

■ Liste des offres reçues :

N° d'ordre d'arrivée du pli (*)	Nom commercial et dénomination sociale, adresse de l'établissement (**), adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET du candidat individuel ou du mandataire (en cas de groupement d'entreprises candidat)
1	APAVE SUDEUROPE SAS (jusqu'au 31/12/2022) 8 rue Jean Jacques Vernazza – ZAC Saumatry Séon – CS60193 – 13322 MARSEILLE Cedex 16 marseille@apave.com – 04 96 15 22 60 soit APAVE INFRASTRUCTURE & CONSTRUCTION France SAS (à compter du 1^{er} janvier 2023) 6, rue Général Audran – 92412 COURBEVOIE CEDEX
2	LM COORDINATION 17, avenue de Saint Juste – 34370 CRESSAN contact@lmcoordination.fr – 06 01 76 15 52
3	QUALICONSULT SECURITE Parc Club du Millénaire – Bâtiment 18 – 1025, rue Henri Becquerel – 34000 MONTPELLIER gcs@qualiconsult.fr – 04 67 13 80 50

(*) Numéro d'ordre d'arrivée du pli figurant dans le registre des dépôts (formulaire OUV1).

(**) Préciser l'adresse du siège social du candidat individuel ou du mandataire si elle est différente de celle de l'établissement.

E - Analyse des offres avant négociation.

■ Rappel des critères de sélection des offres et de leur pondération, tels qu'ils figurent dans l'avis d'appel public à la concurrence, le règlement de consultation ou la lettre de consultation :

E1 - Critère n°1 : VALEUR TECHNIQUE (60%)

La valeur technique noté sur 60 % sera jugée au vu des éléments suivants :

- Adéquation et pertinence de l'organisation du candidat et composition de l'équipe dédiée spécifiquement à la réalisation des prestations par phase de l'opération : nombre d'intervenants, qualifications des intervenants et leur expériences (détaillées pour chaque intervenant sur des missions similaires), outils et méthodes de vérification et de suivi : **30%**

- Adéquation et pertinence de l'organisation mise en place par le candidat pour respecter les délais pour chaque phase en nombre de jours : temps dédié aux études, nombre de réunions de travail, temps prévu en réalisation, fréquence et nature des visites sur site : **30 %**

La valeur technique sera appréciée au vu des éléments renseignés dans la décomposition du temps passé (annexe AE) et dans le mémoire justificatif présentant les éléments ci-dessus.

La notation sera effectuée selon l'échelle suivante :

- Très insuffisant : 1 point
- Insuffisant : 2 points
- Correct et acceptable avec réserves : 3 points
- Niveau élevé : 4 points
- Très élevé aucune réserve : 5 points

Candidat	Note technique 60 %						Note totale sur 60
	Adéquation et pertinence de l'organisation du candidat et composition de l'équipe dédiée (30%)			Adéquation et pertinence de l'organisation mise en place par le candidat pour respecter les délais (30%)			
	Etape 1 : Points (sur 5)	Etape 2 : (étape 1 /5)	Etape 3 : Note sur 30 (étape 2*30)	Etape 1 : Points (sur 5)	Etape 2 : (étape 1 /5)	Etape 3 : Note sur 30 (étape 2*30)	
APAVE SUD EUROPE	5	1	30	2	0.4	12	42
LM COORDINATION	5	1	30	3	0.6	18	48
QUALICONSLT	3	0.6	18	2	0.4	12	30

Commentaires sur les notes obtenues :

APAVE SUD EUROPE :

- Adéquation et pertinence de l'organisation du candidat et composition de l'équipe dédiée spécifiquement à la réalisation des prestations par phase de l'opération : nombre d'intervenants, qualifications des intervenants et leur expériences (détaillées pour chaque intervenant sur des missions similaires), outils et méthodes de vérification et de suivi :
 - 1 coordonnateur titulaire et 1 suppléant, expérience d'au moins 10 ans dans les domaines du bâtiment et du génie civil. Moyens logistiques informatiques partagé pour le suivi du dossier tout au long de l'opération.
- Adéquation et pertinence de l'organisation mise en place par le candidat pour respecter les délais pour chaque phase en nombre de jours : temps dédié aux études, nombre de réunions de travail, temps prévu en réalisation, fréquence et nature des visites sur site :
 - Le candidat ne répond pas à la demande du nombre de réunions notamment en phase conception
 - Le temps moyen par réunion de chantier est de 3h00,

LM COORDINATION :

- Adéquation et pertinence de l'organisation du candidat et composition de l'équipe dédiée spécifiquement à la réalisation des prestations par phase de l'opération : nombre d'intervenants, qualifications des intervenants et leur expériences (détaillées pour chaque intervenant sur des missions similaires), outils et méthodes de vérification et de suivi :
 - 1 coordonnateur titulaire et 1 suppléant, expérience d'au moins 10 ans dans les domaines du bâtiment et du génie civil. Moyens logistiques informatiques partagé pour le suivi du dossier tout au long de l'opération.
- Adéquation et pertinence de l'organisation mise en place par le candidat pour respecter les délais pour chaque phase en nombre de jours : temps dédié aux études, nombre de réunions de travail, temps prévu en réalisation, fréquence et nature des visites sur site :
 - Le candidat répond à la demande du nombre de réunions et visite sur chantier, avec une évaluation du temps passé
 - Le temps moyen par réunion de chantier est supérieur à 3h00

QUALICONSLT

- Adéquation et pertinence de l'organisation du candidat et composition de l'équipe dédiée spécifiquement à la réalisation des prestations par phase de l'opération : nombre d'intervenants, qualifications des intervenants et leur expériences (détaillées pour chaque intervenant sur des missions similaires), outils et méthodes de vérification et de suivi :
 - 1 coordonnateur titulaire, expérience de 3 ans dans les domaines du bâtiment et du génie civil. Moyens logistiques informatiques partagé pour le suivi du dossier tout au long de l'opération.
- Adéquation et pertinence de l'organisation mise en place par le candidat pour respecter les délais pour chaque phase en nombre de jours : temps dédié aux études, nombre de réunions de travail, temps prévu en réalisation, fréquence et nature des visites sur site :
 - Le candidat ne répond pas à la demande du nombre de réunions et visite sur chantier, avec une évaluation du temps passé
 - Le temps moyen par réunion de chantier est supérieur à 3h00

E2 - Critère n°2 : PRIX DES PRESTATIONS (40%)

NOTE PAR RAPPORT A L'OFFRE LA MOINS DISANTE

(offre du moins disant HT / Offre proposée HT) x Valeur de pondération)

Critère n° 2	APAVE SUD EUROPE	LM COORDINATION	QUALICONSULT
Montant HT	12 160,00 €	13 408,00 €	13 860,00 €
Note sur 40	40	36,28	35,09

E3 - Classement des offres avant négociation

Après examen des critères de sélection des offres, il est proposé d'attribuer à chaque candidat la note suivante :

Opérateurs économiques	Note pondérée Valeur technique (60%)	Note pondérée Prix des prestations (40%)	Total	Classement
APAVE SUD EUROPE	42	40	82	2
LM COORDINATION	48	36,28	84,28	1
QUALICONSULT	30	35,09	65,09	3

Une invitation à déposer une nouvelle offre en phase négociée a été transmise à tous les candidats, par voie dématérialisée le 6 décembre 2022 avec remise des nouvelles offres au plus tard le 13 décembre 2022 à 12h00.

F - Analyse des offres après négociation.

F1 - Critère n°1 : VALEUR TECHNIQUE (60%)

La notation sera effectuée selon l'échelle suivante :

- Très insuffisant : 1 point
- Insuffisant : 2 points
- Correct et acceptable avec réserves : 3 points
- Niveau élevé : 4 points
- Très élevé aucune réserve : 5 points

Candidat	Note technique 60 %						Note totale sur 60
	Adéquation et pertinence de l'organisation du candidat et composition de l'équipe dédiée (30%)			Adéquation et pertinence de l'organisation mise en place par le candidat pour respecter les délais (30%)			
	Etape 1 : Points (sur 5)	Etape 2 : (étape 1 /5)	Etape 3 : Note sur 30 (étape 2*30)	Etape 1 : Points (sur 5)	Etape 2 : (étape 1 /5)	Etape 3 : Note sur 30 (étape 2*30)	
APAVE SUD EUROPE	5	1	30	5	1	30	60
LM COORDINATION	5	1	30	3	0.6	18	48
QUALICONSULT	3	0.6	18	4	0.8	24	40

Commentaires sur les notes obtenues :

APAVE SUD EUROPE :

- Adéquation et pertinence de l'organisation du candidat et composition de l'équipe dédiée spécifiquement à la réalisation des prestations par phase de l'opération : nombre d'intervenants, qualifications des intervenants et leur expériences (détaillées pour chaque intervenant sur des missions similaires), outils et méthodes de vérification et de suivi :
 - 1 coordonnateur titulaire et 1 suppléant, expérience d'au moins 10 ans dans les domaines du bâtiment et du génie civil. Moyens logistiques informatiques partagé pour le suivi du dossier tout au long de l'opération.
- Adéquation et pertinence de l'organisation mise en place par le candidat pour respecter les délais pour chaque phase en nombre de jours : temps dédié aux études, nombre de réunions de travail, temps prévu en réalisation, fréquence et nature des visites sur site :
 - Le candidat répond à la demande du nombre de réunions et visite sur chantier, avec une évaluation du temps passé supérieure à la moyenne des trois candidats.
 - Le temps moyen par réunion de chantier est de 2h00, avec un coût horaire inférieure à la moyenne des trois candidats (40 €/h)

LM COORDINATION :

- Adéquation et pertinence de l'organisation du candidat et composition de l'équipe dédiée spécifiquement à la réalisation des prestations par phase de l'opération : nombre d'intervenants, qualifications des intervenants et leur expériences (détaillées pour chaque intervenant sur des missions similaires), outils et méthodes de vérification et de suivi :
 - 1 coordonnateur titulaire et 1 suppléant, expérience d'au moins 10 ans dans les domaines du bâtiment et du génie civil. Moyens logistiques informatiques partagé pour le suivi du dossier tout au long de l'opération.
- Adéquation et pertinence de l'organisation mise en place par le candidat pour respecter les délais pour chaque phase en nombre de jours : temps dédié aux études, nombre de réunions de travail, temps prévu en réalisation, fréquence et nature des visites sur site :
 - Le candidat répond à la demande du nombre de réunions et visite sur chantier, avec une évaluation du temps passé inférieure à la moyenne des trois candidats
 - Le temps moyen par réunion de chantier est supérieur à 3h00, avec un coût horaire supérieure à la moyenne des 3 candidats (49€/h)

QUALICONSULT

- Adéquation et pertinence de l'organisation du candidat et composition de l'équipe dédiée spécifiquement à la réalisation des prestations par phase de l'opération : nombre d'intervenants, qualifications des intervenants et leur expériences (détaillées pour chaque intervenant sur des missions similaires), outils et méthodes de vérification et de suivi :
 - 1 coordonnateur titulaire, expérience de 3 ans dans les domaines du bâtiment et du génie civil. Moyens logistiques informatiques partagé pour le suivi du dossier tout au long de l'opération.
- Adéquation et pertinence de l'organisation mise en place par le candidat pour respecter les délais pour chaque phase en nombre de jours : temps dédié aux études, nombre de réunions de travail, temps prévu en réalisation, fréquence et nature des visites sur site :
 - Le candidat répond à la demande du nombre de réunions et visite sur chantier, avec une évaluation du temps passé inférieure à la moyenne des trois candidats
 - Le temps moyen par réunion de chantier est supérieur à 3h00, avec un coût horaire conforme la moyenne des 3 candidats (45€/h)

E2 - Critère n°2 : PRIX DES PRESTATIONS (40%)

NOTE PAR RAPPORT A L'OFFRE LA MOINS DISANTE

(offre du moins disant HT / Offre proposée HT) x Valeur de pondération)

Critère n° 2	APAVE SUD EUROPE	LM COORDINATION	QUALICONSULT
Montant HT	14 280.00 €	13 064.00 €	16 425.00 €
Note sur 40	36.59	40.00	31.81

F3 - Classement des offres après négociation

OUV8 - Rapport d'analyse des offres

Mission SPS - Complexe Beaumont -
Requalification des espaces sportifs et de loisir

Page : 5 / 6

Après examen des critères de sélection des offres, il est proposé d'attribuer à chaque candidat la note suivante :

Opérateurs économiques	Note pondérée Valeur technique (60%)	Note pondérée Prix des prestations (40%)	Total	Classement
APAVE SUD EUROPE	60	36.59	96.59	1
LM COORDINATION	48	40.00	88.00	2
QUALICONSULT	40	31.81	71.81	3

G - Proposition d'attribution.

Au vu de la sélection et du classement des offres opérés ci-dessus, il est proposé au pouvoir adjudicateur ou à l'entité adjudicatrice d'attribuer le marché public ou l'accord-cadre au candidat suivant :
(Indiquer ci-dessous le candidat qu'il est proposé de retenir pour le lot identifié.)

■ Identité du candidat retenu :

APAVE SUDEUROPE SAS (jusqu'au 31/12/2022)
8 rue Jean Jacques Vernazza – ZAC Saumatry Séon – CS60193 – 13322 MARSEILLE Cedex 16
marseille@apave.com – 04 96 15 22 60

soit APAVE INFRASTRUCTURE & CONSTRUCTION France SAS (à compter du 1^{er} janvier 2023)
6, rue Général Audran – 92412 COURBEVOIE CEDEX

■ Montant de l'offre qu'il est proposé de retenir :

- Taux de la TVA : 20 %
- Montant HT : 14 280.00 € HT
- Montant TTC : 17 136.00 € TTC

H - Signature du responsable du service chargé de l'analyse des candidatures.

A LODEVE , le 16 décembre 2022

Signature

