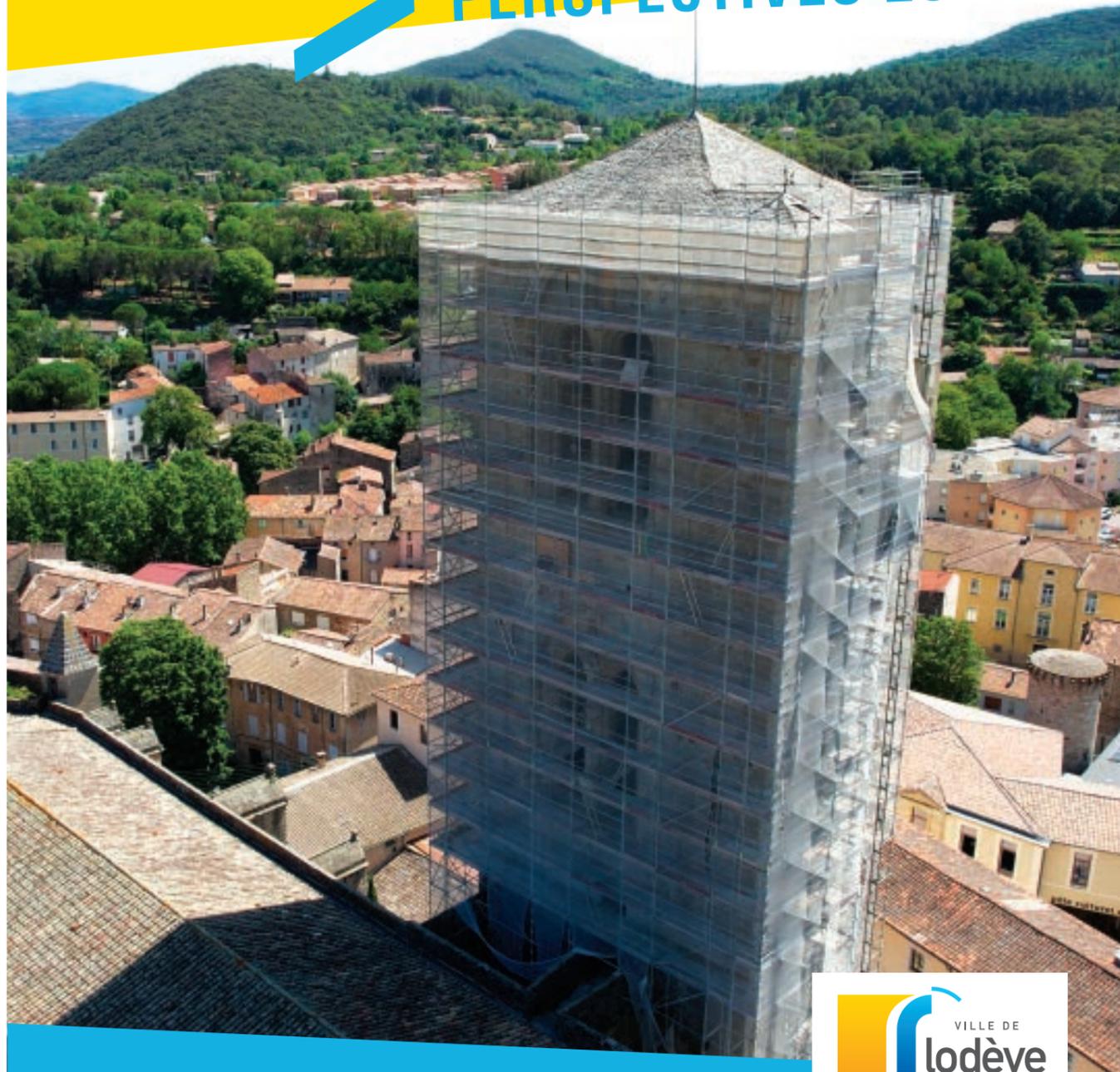


2022-2023 LE BILAN

PERSPECTIVES 2024





SOMMAIRE

3 / édito
**Lodève ville
entreprenante**

5 / accueillir
les entreprises,
centre-ville commercial,
qualité de l'habitat,
tourisme

6 / agriculture,
métiers d'art, patrimoine,
équipements culturels

**Lodève
ville verte**

8 / végétaliser les
quartiers, consommer
moins, biodiversité, eau,
rivières, à pied et à vélo

9 / circulation
et stationnement,
réduire nos déchets,
nos déchets : une
richesse, propreté
et civisme

**Lodève ville
solidaire**

11 / les mêmes droits
pour tous, une force :
les associations,
éducation jeunesse,
mieux vivre avec nos
aînés

12 / santé, culture,
sport, sécurité

**Projets et actions
en cours**

14 / clubhouse-maison
des sports, piscine Nau-
tilia, stade Beaumont
15 / aire camping-cars,
piste cyclable St-Martin
16 / parc du Grézac
17 / parc municipal,
aile sud de l'hôtel de ville
18 / commerces
en centre-ville
19 / logement

20 / opinions

Directrice de la publication : Gaëlle Lévêque
Graphisme : Anagram 34

Imprimé sur papier PEFC par Grapho 12

Crédit photos : Ville de Lodève, Communauté de communes Lodévois et Larzac (hors mentions particulières)

Éditorial

En ce début d'année 2024 nous regardons le chemin parcouru avec exigence, mais aussi satisfaction.

Les deux premières années de mandat ont été marquées par le COVID et la crise énergétique. Tout cela modifie les plans, les stratégies, l'ordre des priorités. Mais pourtant, nous avons continué à avancer avec conviction sur les objectifs que nous nous étions fixés.

Je dois remercier ici l'équipe de la majorité municipale pour son engagement. Un mandat électoral c'est un travail exigeant et je sais que je peux compter sur tous à mes côtés. Je n'oublie pas les services des collectivités qui mettent en œuvre nos décisions.

Lodève change, Lodève bouge. Lodève innove pour la transition écologique et sociale.

Cette année nous avons eu par 14 fois la présence des télévisions France3, France2, TF1 ou M6 pour des sujets différents (la cathédrale, les économies d'énergie, TZCLD, la gestion des risques inondation, la Savonnerie, le prix Goncourt). Cela prouve que ce qui se passe à Lodève intéresse et que la ville éveille la curiosité. Les innovations que nous mettons en œuvre, notre dynamique de projet, font parler de nous.

À l'extérieur, le regard sur la ville change. Lorsque je représente la ville ou le Département dans des manifestations, des tables rondes en dehors du Lodévois-Larzac, de nombreuses personnes me disent s'intéresser à Lodève. Cela se confirme par l'arrivée d'une population nouvelle, jeunes ménages avec enfants ou jeunes retraités pleins de projets, qui s'investissent dans la ville.



Ces arrivées se voient dans le remplissage de notre crèche, les inscrits à l'école de musique (plus de 190) ou la médiathèque, qui bat son record de fréquentation avec plus de 85 000 prêts en 2023.

Bien sûr, nous savons que nous devons continuer à mettre l'accent sur le développement économique et, comme l'a annoncé récemment notre Conseillère régionale Fadhila Benammar-Koly, 2024 sera l'année du développement du Parc Régional d'Activités Économiques.

La caractéristique de ce territoire, c'est l'unité entre Lodève et son territoire, le Lodévois-Larzac. Je dois à ce titre remercier le Président Jean-Luc Requi, ainsi que tous les maires du Lodévois Larzac, pour le travail effectué ensemble. C'est une de nos grandes forces. Les résultats obtenus récemment dans les domaines de la santé ou de la rénovation du centre-ville ne pourraient se faire si la Communauté de Communes, mais aussi le Département, la Région et l'État, n'étaient pas à nos côtés.

Le document que vous tenez entre vos mains reprend les axes de notre programme municipal. Vous y trouverez des actions réalisées par la ville ou par la Communautés de Communes et d'autres partenaires (associatifs, coopératifs, entreprises) pendant les années 2022 et 2023. Nous vous présentons aussi les grands projets 2024-2026 qui marqueront la seconde partie du mandat.

En ce début d'année 2024, je vous adresse tous mes vœux de bonheur. Je vous souhaite de vous trouver bien à Lodève et de vous investir pour l'avenir de notre commune.

Gaëlle LÉVÊQUE, Maire de Lodève

Lodève ville entreprenante

RÉALISATIONS 2022-2023
NOUS NOUS SOMMES
ENGAGÉS, NOUS AGISSONS



36
entreprises
accueillies
en Lodévois
et Larzac



UNE STRATÉGIE POUR ACCUEILLIR LES ENTREPRISES

- Grâce au Département, **DÉPLOIEMENT DE LA FIBRE** sur toute la ville
- **36 ENTREPRISES ACCUEILLIES** pour une implantation en Lodévois et Larzac, dont **22 DEMANDES SUR LODÈVE**
- S'appuyer sur les initiatives économiques locales et le savoir-faire de nos entreprises pour **DÉVELOPPER L'ÉCONOMIE SUR LE PARC RÉGIONAL D'ACTIVITÉS ET SUR TOUT LE TERRITOIRE**
- Avoir une forte **DÉMARCHE DE PROSPECTION**, en s'appuyant sur la stratégie de **COMMUNICATION**.

420
logements anciens
rénovés de 2015
à 2023



LA QUALITÉ POUR L'HABITAT

- **420 LOGEMENTS ANCIENS RÉNOVÉS** de 2015 à 2023 grâce à l'OPAH
- **ATTIRER DES INVESTISSEURS PRIVÉS** grâce à la mise en place de deux dispositifs d'exonération fiscale (Denormandie et Malraux)
- Programmer des **OPÉRATIONS DIVERSIFIÉES DE CONSTRUCTION DE LOGEMENTS NEUFS ET SOUTENIR DES PROJETS NOVATEURS** : la Caminade (17 logements), îlot Soulongre (21 logements), îlot place du marché (9 logements), îlot St-Pierre (3 logements)
- Confirmer le dispositif avec la CAF pour **LUTTER CONTRE L'HABITAT NON-DÉCENT**.



1 000 m²
de surfaces
commerciales
rénovées

LE CENTRE-VILLE PREMIER CENTRE COMMERCIAL

- **RÉNOVER 1 000 M² DE SURFACES COMMERCIALES** : achat des différentes surfaces, réhabilitation de l'îlot place du Marché pour l'ouverture d'une brasserie en janvier 2024 et du 19 rue Neuve des Marchés pour l'ouverture d'une pâtisserie
- **COMMUNIQUER L'OFFRE COMMERCIALE** que trop souvent les Lodévois ignorent, à partir d'outils de marketing et **ÉVITER L'ÉVASION COMMERCIALE**
- Poursuivre les efforts d'**ANIMATION EN SOUTIEN AUX COMMERÇANTS** (animations de Noël, cavalcade, festival " Ce qui nous lie ").

/ 5



TOURISME, LES RETOMBÉES ÉCONOMIQUES

- Installation d'une **BORNE D'INFORMATION TOURISTIQUE** place de Rialto accessible 24h/24 et d'une **BOUTIQUE SNCF** tous les vendredis devant l'Office de tourisme
- Accueil des visiteurs sur le territoire par des **ACCUEILS « HORS LES MURS »**
- **RELOOKING DE L'OFFICE DE TOURISME** avec la création d'une « boutique vitrine » de territoire pour la valorisation des productions locales
- Développer la stratégie de commercialisation du territoire avec pour objectif premier d'**ALLONGER LA SAISON TOURISTIQUE ET LA DURÉE DE SÉJOUR**
- Déployer les accueils hors les murs et **REPENSER LES MODALITÉS D'ACCUEIL** avec l'Office de tourisme de demain
- Développement d'**OFFRES CLÉS EN MAINS** pour simplifier et augmenter les visites sur le territoire (demi-journée, 24h, 48h).



Lodève : un territoire agricole

© Christophe Maillot

AGRICULTURE, JOUER LA CARTE LOCALE

- Continuer à **AFFIRMER LE RÔLE AGRICOLE DE CAMPEYROUX** avec les deux maraîchers présents et la location de deux hectares dans le cadre de la démarche Territoire Zéro Chômeur
- Promouvoir et **DÉVELOPPER LE MARCHÉ DES PRODUCTEURS** du mardi pendant l'été
- PROTÉGER LES TERRES AGRICOLES** dans le cadre du PLUI pour arrêter la spéculation foncière
- Location au collectif Résilience alimentaire d'une **PARCELLE COMMUNALE POUR DE L'ARBORICULTURE**

/ 6



Un tapis pour l'Élysée !



LA FILIÈRE DES MÉTIERS D'ART

- Poursuite des **EXPOSITIONS AU CELLIER DES CHANOINES** avec les expositions de Marc Bouchacourt, Christine de Nercy et le CIST
- Poursuivre le travail de reconnaissance du **SALON DES MÉTIERS D'ART**. 4500 visiteurs en moyenne
- Réalisation d'un **DÉPLIANT VALORISANT LES ARTISANS D'ART** : Plan d'Art en partenariat avec l'Appart
- Accompagnement d'une **BOUTIQUE ÉPHÉMÈRE** et des **ESPACES COLLECTIFS**
- Présentation aux Lodévois, en décembre 2023, de la dernière **PRODUCTION DE LA SAVONNERIE**, avant que le tapis ne parte à L'Élysée.



Saint-Fulcran, une rénovation majeure

NOTRE FORCE, LE PATRIMOINE

- Rénovation de la **CHAPELLE DE LA VIERGE**
- Rénovation du **CLOCHER DE LA CATHÉDRALE** et actions de **MÉDIATION AUTOUR DES MÉTIERS TRADITIONNELS** (artisans campanaires, tailleurs de pierre, carriers)
- LABELLISATION PAYS D'ART ET D'HISTOIRE** sur le territoire de la Communauté de communes
- JOURNÉES EUROPÉENNES DU PATRIMOINE ET DE L'ARCHÉOLOGIE** avec des programmes riches et adaptés à tous publics
- Soutien à Usine Pop et sa **PLATEFORME NUMÉRIQUE SUR LE PATRIMOINE INDUSTRIEL TEXTILE** avec le Service Régional de l'Inventaire
- Réalisation des **DIAGNOSTICS ARCHÉOLOGIQUES** : Marini, le Parc, Hôtel de la Treille de Fozzières.



18 000 spectateurs pour le festival Résurgence

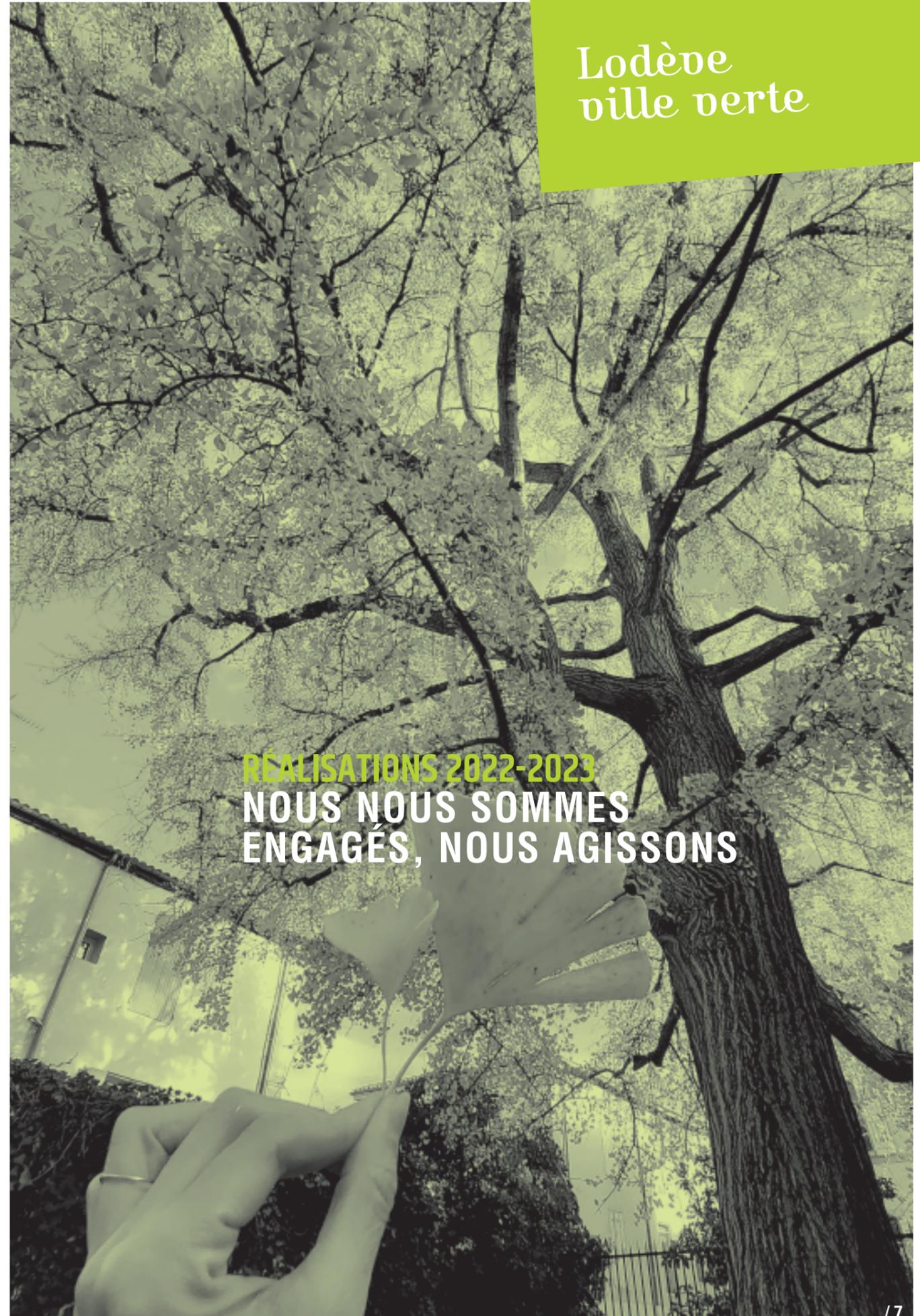


FAIRE RAYONNER LES ÉQUIPEMENTS CULTURELS

- Retrouver le **FESTIVAL RÉSURGENCE** dans son format original depuis 2022, avec une fréquentation de 18 000 spectateurs
- Musée de Lodève : **RÉALISATION DES EXPOSITIONS**
 - 2023-2024 : Exposition Brésil, identités, à voir jusqu'au 21 avril 2024
 - été 2023 : Métamorphoses, Violaine Laveaux, dialogue avec Paul Dardé
 - 2022-2023 : En route vers l'impressionnisme
 - été 2022 : Eric Bourret, Terres
 - 2021-2022 : Jean-François Auburtin, Un âge d'or.

Photo : Exposition Brésil, identités. © Musée de Lodève

Lodève ville verte



RÉALISATIONS 2022-2023
NOUS NOUS SOMMES
ENGAGÉS, NOUS AGISSONS

/ 7



50 arbres par an plantés !

PLUS DE VERT, PLUS DE VIE ! VÉGÉTALISER LES QUARTIERS

- Décider, sur le site du Grézac, de faire **UN VÉRITABLE PARC URBAIN**
- **DÉCORER LA VILLE** à Noël et à Pâques avec de la récup et des idées
- Continuer à **PLANTER DES ARBRES LORS DE CHAQUE PROJET DE RESTAURATION DES ESPACES PUBLICS** : objectif 50 arbres par an / protection des arbres existants
- Concerner les habitants pour définir le programme de la **RÉNOVATION DU PARC**
- **RÉNOVATION DE LA FONTAINE DU PARC.**



Rénovation des réseaux / eau potable, assainissement

FRAGILE ! BIODIVERSITÉ, EAU, RIVIÈRES

- Continuer à **ÉLIMINER LES EAUX DE PLUIE DU RÉSEAU D'ASSAINISSEMENT** pour éviter les rejets en rivière lors des fortes précipitations. Poursuivre la **RÉNOVATION DES RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT**
- Édition d'un livret sur **PRENDRE SOIN DES RIVIÈRES ET DE LEUR BIODIVERSITÉ**
- **RÉNOVER LE RÉSEAU D'EAU POTABLE** pour éliminer les fuites
- **ADHÉSION AU PARC NATUREL RÉGIONAL DES GRANDS CAUSSES.**



45 % d'économies en 2023

ÉNERGIE : CONSOMMER MOINS

- 45 % d'**ÉCONOMIES D'ÉNERGIE** en 2023
- Continuer la **RÉNOVATION DE L'ÉCLAIRAGE PUBLIC** et son **EXTINCTION EN NUIT PROFONDE**
- **RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE** de l'espace Luteva-Ramadier et des écoles César Vinas et Prosper Gély
- Mise en place de **LEDS POUR L'ÉCLAIRAGE DANS LES BÂTIMENTS COMMUNAUX**
- **GESTION DE LA TEMPÉRATURE DES BÂTIMENTS** en respectant la réglementation
- Mise en place de **CHAUFFERIES BOIS** sur l'espace Luteva-Ramadier et l'école César Vinas.



EN DOUCEUR, À PIED ET À VÉLO

- Réalisation du **SCHÉMA SUR LES MOBILITÉS DOUCES**
- Réalisation du **CHEMINEMENT PIÉTON AVENUE DE FUMEL**
- 125 dossiers financés depuis 2020 dans le cadre de Love Vélo pour **FAVORISER L'ACHAT DE VÉLOS ÉLECTRIQUES.**



10 km de voirie rénovés

JOUER COLLECTIF, CIRCULATION ET STATIONNEMENT

- Création, par le Département, de l'**AIRE DE COVOITURAGE** à proximité de l'échangeur de Lodève Nord
- **ÉTUDIER, AVEC LA RÉGION, LA MISE EN PLACE D'UN PÔLE D'ÉCHANGE MULTIMODAL**
- Poursuite du **PLAN PLURIANNUEL DE RÉNOVATION DES VOIRIES** : 10 km de voirie rénovés depuis 2020
- Mettre en place un **TRANSPORT À LA DEMANDE DANS LODÈVE** avec TZCLD.

© Christophe Maillot



9 composteurs collectifs en centre ville

NOS DÉCHETS, UNE RICHESSE

- Gestion des **9 COMPOSTEURS COLLECTIFS** du centre-ville avec l'Entreprise à But d'Emploi.
- Mise en place d'une **BENNE POUR LE TRI DES SAPINS DE NOËL**
- Installation, sur un terrain municipal à côté de la déchetterie, de la « Grande Conserve » pour la **RECYCLERIE DE MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION**
- Dans le cadre de Territoire Zéro Chômeur, ouverture de la **NOUVELLE BOUTIQUE DU RECYCLAGE LODÉVOIS** au 17 boulevard Jean Jaurès.

© Christophe Maillot



Lodévois & Larzac

RÉDUIRE NOS DÉCHETS

- Relance de la **COLLECTE DES BIO DÉCHETS DANS LE CENTRE-VILLE** par des nouveaux points de collecte
- Dans le cadre de Territoire Zéro chômeur **CRÉATION DE 4 POSTES D'AMBASSADEURS DU TRI**
- Mise en place de l'extension des **CONSIGNES DE TRI POUR LES PLASTIQUES**
- Mise en place de **NOUVELLES COLONNES POUR LES DÉCHETS RÉSIDUELS EN CENTRE-VILLE**
- Organiser des **VISITES DE LA DÉCHETTERIE ET DU CENTRE D'ENFOUISSEMENT** de Soumont.



ESSENTIEL ! PROPRETÉ ET CIVISME

- Extension de la mise en place des **COLONNES POUR LES DÉCHETS RÉSIDUELS EN CENTRE-VILLE**
- La **MOBILISATION DE LA POLICE MUNICIPALE, DU SERVICE PROPRETÉ ET DU SERVICE COLLECTE DES ORDURES MÉNAGÈRES AU QUOTIDIEN** sur ce combat
- Continuer à développer les **CAMÉRAS MOBILES** pour verbaliser les incivilités.

Lodève ville solidaire

3 680
Lodévois
accueillis par la
Maison France
Services



LES MÊMES DROITS POUR TOUS !

- Continuer à **MIEUX STRUCTURER LA COMPLÉMENTARITÉ ENTRE LES ASSOCIATIONS** qui gèrent l'aide alimentaire et le soutien aux plus fragiles : Secours Populaire, Saint-Vincent de Paul, Croix Rouge et Secours Catholique
- Développer l'**ACCÈS À L'APPRENTISSAGE**, aux métiers manuels, soutenir la démarche de Potentiels Jeunes
- Développer les **CHANTIERS D'INSERTION PAR L'ÉCONOMIQUE** (plantations sur les berges de rivière, chantier de la Maison du gardien)
- Entre le CIAS, la Maison de la Justice et du Droit et la Maison France Services, le centre social, permettre que tout le monde ait **ACCÈS AUX DROITS**
- La **MAISON FRANCE SERVICES** a accueilli 6 410 personnes dont 3 680 habitants de Lodève. L'**ESPACE PUBLIC NUMÉRIQUE** a accompagné 489 personnes, dont 345 de Lodève
- Soutenir l'Encrier dans son rôle d'**ÉCRIVAIN PUBLIC** et d'accompagnement des réfugiés
- **140 EMPLOIS CRÉÉS** dans l'Entreprise à But d'Emploi.

ÉDUCATION-JEUNESSE

- Soutenir le **PROGRAMME DE RÉUSSITE ÉDUCATIVE** : 100 enfants suivis pour éviter le décrochage scolaire
- Accueillir l'**UNIVERSITÉ DU TEMPS LIBRE** en mairie
- **SOUTENIR LES ASSOCIATIONS QUI LUTTENT CONTRE L'ILLETTRISME ET DÉVELOPPENT LE SOUTIEN SCOLAIRE** (Secours populaire, APP, MJC, Saint-Vincent de Paul)
- Continuer à **ENTRETIENIR LES BÂTIMENTS SCOLAIRES**
- Financer des **FORMATIONS BAF** pour les jeunes
- Permettre l'**ACCUEIL D'UN MAXIMUM D'ENFANTS EN CRÈCHE** en développant l'offre d'accueil occasionnel.

RÉALISATIONS 2022-2023
NOUS NOUS SOMMES
ENGAGÉS, NOUS AGISSONS

Plus
de subventions
aux
associations



Ville
Alzheimer
friendly



UNE FORCE, LES ASSOCIATIONS

- **SOUTENIR LES MANIFESTATIONS ASSOCIATIVES**
- Réaliser plusieurs manifestations grâce à l'implication des bénévoles associatifs : **MARCHÉ AUX FLEURS** en mai, **CAVALCADE**, **FÊTE DES ASSOCIATIONS**, **ANIMATIONS DE NOËL**
- Soutenir la **COMMUNICATION DES ACTIONS ASSOCIATIVES** grâce au site internet de la ville et valoriser les savoir-faire, avec le **GUIDE DES ASSOCIATIONS PAPIER ET NUMÉRIQUE**
- **AUGMENTER LE BUDGET DES SUBVENTIONS** aux associations
- Rénover l'**ESPACE LUTEVA** et le rendre **ACCESSIBLE AUX PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE**.

MIEUX VIVRE AVEC NOS AÎNÉS

- Signer une **CONVENTION AVEC FRANCE ALZHEIMER** pour devenir une ville « Alzheimer Friendly » : prévention, évaluation, information, géolocalisation
- **LA SEMAINE BLEUE** pour proposer des animations variées
- **ANIMATION PAR LE CIAS DU FOYER DES SENIORS** avec l'organisation de lotos, de voyages et d'ateliers cuisine
- Poursuivre l'**HUMANISATION DES EHPAD PUBLICS** (professionnalisation, augmentation du taux d'encadrement)
- Mener des actions de **SENSIBILISATION AUX PROBLÉMATIQUES DE SANTÉ DE LA PERSONNE ÂGÉE** (canicule...).



Un centre de santé avec la Région Occitanie

LA SANTÉ, UN DROIT, UN DEVOIR

- DÉVELOPPEMENT DE L'ESPACE SANTÉ, qui accueille aujourd'hui 20 professionnels de santé, dont 8 médecins généralistes
- Mobilisation de tous les acteurs de la santé pour **PÉRENNISER LE CAPS** en antenne d'urgence ouverte 7 jours sur 7 et 24h sur 24
- **CRÉATION, AVEC LA RÉGION ET LA CCLL, DU CENTRE DE SANTÉ** qui permet d'accueillir deux nouveaux médecins généralistes salariés à l'intérieur de l'Espace Santé.
- Mise en place, avec le COL, de la **DÉMARCHE LODÈVE, MAISON SPORT SANTÉ** et développement du sport sur ordonnance.



190 élèves à l'école de musique

EN ACTION ! LA CULTURE

- La **SAISON RÉSURGENCE** propose son offre culturelle tout au long de l'année, 7 000 spectateurs ces deux dernières années
- **MÉDIATHÈQUE** : passage des heures d'ouverture de 23h à 36h par semaine
3 100 visiteurs en moyenne par mois.
85 000 prêts en 2023, soit 20% en plus par rapport à 2019
- 2 ans pour le **FESTIVAL « CE QUI NOUS LIE »** qui mobilise le cinéma, la médiathèque et les lieux culturels privés de la ville
- 190 élèves à l'**ÉCOLE DE MUSIQUE** au lieu de 120 en 2019
- Le **CINEMA DE LODÈVE** retrouve en 2023 sa fréquentation d'avant COVID.

Photo : La saison Résurgence propose des spectacles toute l'année mais aussi des ateliers pour les scolaires.
Performance des élèves du Lycée Joseph Vallot suite à un atelier avec la compagnie 1 Watt
© Christophe Maillot

7 policiers municipaux, 25 caméras de surveillance



PRÉVENTION ET SÉCURITÉ

- Création d'un **SEPTIÈME POSTE DE POLICIER MUNICIPAL**
- Gestion du réseau des **25 CAMÉRAS DE VIDÉO-SURVEILLANCE**
- Signature, avec l'État, d'une **CONVENTION DE SÉCURITÉ INTÉRIEURE** pour renforcer le lien entre police municipale et gendarmerie
- Développement de la **RÉSERVE CITOYENNE**, qui comporte aujourd'hui 70 membres

© Préfecture de l'Hérault



Projets et actions en cours

PERSPECTIVES 2024-2026

MISER SUR LE SPORT

- Concevoir la **RÉNOVATION DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS DE LA VILLE** (piscine Nautila, complexe Beaumont, city stade du Grézac), travaux qui seront réalisés entre 2024 et 2026
- **GÉRER LES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS** et les mettre à disposition des clubs, toujours plus dynamiques sur la ville.
- Développer, l'été, des **PROPOSITIONS AQUATIQUES ET SPORTIVES AU SALAGOU** pendant la fermeture de la piscine.

CLUBHOUSE-MAISON DES SPORTS

TRANSFORMATION DES LOCAUX
DE L'ANCIENNE PISCINE EN MAISON
DES SPORTS

- 100 m² de salles communes
- 4 bureaux pour les associations
- Les locaux techniques du service des sports pour la gestion des salles.

3 équipement
sportifs
majeurs



PISCINE NAUTILIA

RÉNOVER LA PISCINE NAUTILIA POUR :

- Permettre l'étanchéité des bassins
- Créer des espaces ludiques
- Étendre les espaces de détente
- Modérer les coûts énergétiques.

STADE BEAUMONT

RÉALISER UN STADE SYNTHÉTIQUE
SUR LE COMPLEXE BEAUMONT À LA PLACE
DU STADE PELOUSÉ POUR :

- Faire des économies d'eau
- Utiliser le stade 40h par semaine
- Faire des économies de fonctionnement.



Un levier
pour l'économie
touristique

AIRE DE CAMPING-CARS

STRUCTURER L'ACCUEIL DES CAMPING-CARS SUR LA VILLE.

Des
déplacements
doux partout dans
la ville



PISTE CYCLABLE SAINT-MARTIN

LE QUARTIER DE SAINT-MARTIN
EST CELUI QUI SE TROUVE LE PLUS ÉLOIGNÉ
DU CENTRE-VILLE.

LES ACCÈS PIÉTONS ET VÉLOS
SONT DANGEREUX SUR CETTE ROUTE
TRÈS FRÉQUENTÉE :

- L'objectif est de réaliser une piste cyclable le long de la départementale, tout en conservant les arbres et le patrimoine qui la bordent.

Projets et actions en cours



PROJET
PHARE !

PARC DU GRÉZAC

LE SITE DU CITY-STADE DU GRÉZAC EST TRÈS DÉGRADÉ,
IL VA ÊTRE RÉHABILITÉ POUR :

- Créer un espace de vie et de rencontre pour les familles
- Construire des équipements sportifs de qualité pour les jeunes
- Végétaliser le site.



PARC MUNICIPAL

RÉNOVER LE PARC MUNICIPAL POUR :

- Remplacer les arbres malades et ceux disparus ces dernières années
- Retrouver la monumentalité de l'axe central du Jardin des Évêques et valoriser le patrimoine du site
- Créer des espaces de détente et de loisirs pour tous.



Vivre
la ville
autrement



AILE SUD DE L'HÔTEL DE VILLE

RÉNOVATION DE L'AILE ANCIENNEMENT
DÉDIÉE À LA CPAM POUR :

- Réorganiser l'accueil de la mairie
- Mettre en place un ascenseur
- Remplacer la chaudière fuel par un mode de chauffage écologique
- Créer des espaces de co-working et des bureaux pour les entreprises tertiaires.



Projets et actions en cours



Un avenir pour le centre-ville

RÉNOVER LES COMMERCES EN CENTRE-VILLE

LA VILLE A ACHETÉ 8 COMMERCES REPRÉSENTANT 1 000 M² DE SURFACES COMMERCIALES POUR LES RÉNOVER ET LES REVENDRE OU LES RELOUER À DES COMMERÇANTS.

- En 2024, ce sont les commerces de l'**ANCIENNE BROCANTE** et de l'**ANCIENNE PARFUMERIE** dans la Grand'rue et la **FAÇADE MARINI** qui seront rénovés.



L'Îlot Vert

DEUX PRIORITÉS SUR LE LOGEMENT

- RÉNOVER L'HABITAT DU CENTRE-VILLE
- SOUTENIR DES PROJETS D'HABITAT DE QUALITÉ ÉCONOMES EN FONCIER



Maquette de la Caminade

■ **POUR LE CENTRE ANCIEN, LA NOUVELLE OPAH DE REVITALISATION URBAINE SE POURSUIT** (<https://lodevoisetlarzac.fr/vivre/habitat-et-logement/opah-ru/>) Les propriétaires peuvent mobiliser à la fois de l'ingénierie gratuite et des financements importants pour réaliser leurs travaux

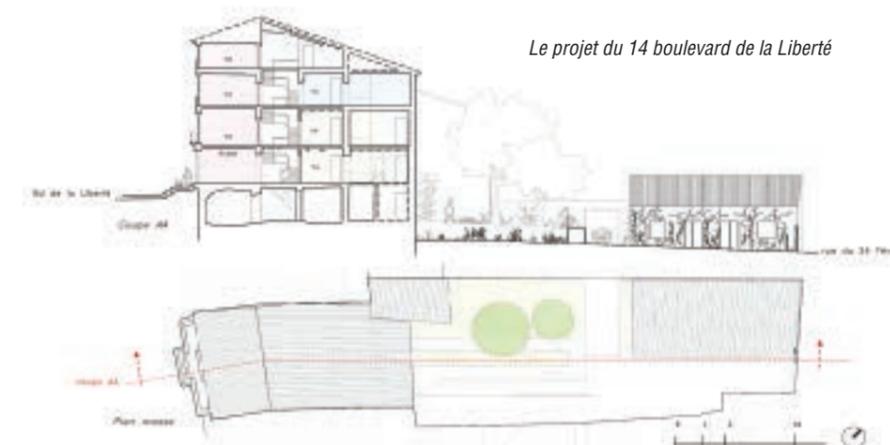
■ La commune a vendu à deux **COLLECTIFS D'HABITANTS** deux terrains pour des **PROJETS INNOVANTS, À LA FOIS SOCIALEMENT ET ÉCOLOGIQUEMENT.**

■ La commune continue ses efforts sur l'**HABITAT DU CENTRE-VILLE LE PLUS DÉGRADÉ.** En 2024, se finaliseront les travaux sur l'îlot Saint-Pierre, ainsi que la préparation des travaux sur l'îlot Fleury et du 14 bd de la Liberté.

Îlot Fleury, état actuel



Le projet du 14 boulevard de la Liberté



Plan de la réhabilitation de l'îlot Fleury

Opinions

LE MOT DU GROUPE MAJORITAIRE

La ville de Lodève n'a pas augmenté ses taux d'imposition depuis 2008, soit depuis 15 ans. Nous nous y tiendrons jusqu'à la fin du mandat. Nous continuons d'avoir une politique d'investissement raisonnée pour moderniser la ville, tout en gardant des finances saines.

Dès le milieu de l'année 2022, lorsque nous avons appris l'explosion du prix de l'énergie, nous avons mis en pause l'avancée du Plan Pluriannuel d'Investissement pour mobiliser nos moyens humains et financiers sur la rénovation énergétique. C'est ce qui nous a permis de ne pas dépenser 450 000 € de surcoût de fluides. Si nous n'avions pas fait ce choix nous aurions mis en péril nos finances pour plusieurs années.

Nous allons maintenant reprendre le cours des projets pour en réaliser la plupart d'ici 2026.

LE MOT DU GROUPE MINORITAIRE

Malgré notre demande, le groupe minoritaire n'a pas transmis de texte pour s'exprimer dans cet espace.

