

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT
CANTON DE LODÈVE

COMMUNE DE LODÈVE

DÉCISION

numéro MLDC_241219_123

portant sur

AVENANT N° 1 AU LOT N° 1 DU MARCHÉ DE TRAVAUX AU COMPLEXE ANDRÉ BEAUMONT RELATIF AU PROJET GLOBAL DE REQUALIFICATION DES ESPACES SPORTIFS ET DE LOISIRS DANS LE CADRE DE LA REQUALIFICATION DES ESPACES EXTÉRIEURS ET DU COLLÈGE

Le Maire de la Commune de Lodève,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), et en particulier l'article L.2122-22 dont l'alinéa 4°,

VU la délibération n°MLCM_200710_02 du Conseil municipal du 10 juillet 2020 par laquelle le Conseil municipal délègue au Maire la prise de décision prévue à l'article susvisé,

VU la décision du Maire n°MLDC_240709_087 du 9 juillet 2024 relative à l'attribution à la société Baldare du lot n° 1 du marché de travaux au complexe André Beaumont relatif au projet global de requalification des espaces sportifs et de loisirs dans le cadre de la requalification des espaces extérieurs et du collège,

CONSIDÉRANT la nécessité d'effectuer des modifications au projet initial qui génèrent des plus values sur le projet et de prolonger de deux mois le délai d'exécution des travaux,

DÉCIDE

- **ARTICLE 1** : De conclure l'avenant n° 1 au lot n° 1 du marché de travaux au complexe André Beaumont relatif au projet global de requalification des espaces sportifs et de loisirs dans le cadre de la requalification des espaces extérieurs et du collège avec la société Baldare afin d'intégrer des travaux supplémentaires, rendus nécessaires en cours d'exécution du marché,

- **ARTICLE 2** : De préciser que les droits et les obligations de chacune des parties sont définis dans l'avenant n° 1 annexé à la présente décision,

- **ARTICLE 3** : De préciser que le montant de l'avenant s'élevant à douze-mille-trois-cent-soixante-seize euros Hors Taxes (12 376,00 € HT) soit quatorze-mille-huit-cent-cinquante-et-un euros vingt centimes Toutes Taxes Comprises (14 851,20 € TTC), introduit un écart de deux virgule quarante pourcent (2,40%) par rapport au montant initial du marché, le portant ainsi à cinq-cent-vingt-sept-mille-six-cent-dix euros dix centimes Hors Taxes (527 610,10 € HT) soit six-cent-trente-trois-mille-cent-trente-deux euros douze centimes Toutes Taxes Comprises (633 132,12 € TTC),

- **ARTICLE 4** : De préciser que la dépense correspondante est inscrite au budget principal, chapitre 21, article 2138, programme 23,

- **ARTICLE 5** : De dire que le présent acte sera transmis au service du contrôle de légalité, notifié aux tiers concernés, publié selon la réglementation en vigueur et inscrit au registre des actes.

Accusé de réception en préfecture
34-213401425-20241219-lmc115004A-AR-
1-1

Date de télétransmission : 19/12/24

Date de publication : 20/12/2024

Date de notification aux tiers :

Moyen de notifications aux tiers :

Fait à Lodève, le dix neuf decembre deux mille vingt-quatre,

Le Maire

Gaëlle LEVEQUE

Signé électroniquement par:



Je certifie, sous ma responsabilité, le caractère exécutoire du présent acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois, à compter de la notification : le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE L'INDUSTRIE
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

EXE10

AVENANT N° 1

Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public ou d'un accord-cadre.

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre.)

Mairie de LODEVE
Place de l'Hôtel de
ville 34 700 LODEVE.

B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du titulaire individuel ou de chaque membre du groupement titulaire, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET. En cas de groupement d'entreprises titulaire, identifier le mandataire du groupement.]

SARL BALDARE
34 520 SAINT PIERRE DE LA FAGE
Tél. : 04 67 44 60 42
N° siret : 420 435 638 00010

C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

■ Objet du marché public ou de l'accord-cadre :

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre. En cas d'adjudication, préciser également l'objet de la consultation. En cas d'accord-cadre, indiquer l'objet de ce dernier.)

COMPLEXE ANDRÉ BEAUMONT
REQUALIFICATION DES ESPACES SPORTIFS ET DE LOISIR
REQUALIFICATION DES ESPACES EXTÉRIEUR ET DU COLLÈGE

Lot 1 : TERRASSEMENTS VOIRIE RÉSEAUX HUMIDES

■ Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : **26/07/2024**.....

■ Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : **Délai global 5 Mois : 1 mois de préparation + 4 mois de travaux.**

■ Montant initial du marché public ou de l'accord-cadre : **Solution de Base**

- Taux de la TVA : **20.00%**
- Montant HT : **515 234.10 €**
- Montant TTC : **618 280.92 €**

D - Objet de l'avenant.

- Modifications introduites par le présent avenant :

Le présent avenant concerne différentes prestations détaillées ci-dessous :

- Démolition des sanitaires existants en bord de SOULONDRE suivant demande de la MOA et non prévu initialement au marché de travaux (Cf devis N°7223)
- Remplacement canalisation AEP pour alimentation bâtisse et réalisation de 3 piquages pour alimentation des futurs bâtiments Club house foot... en lieu et place des dévoiements prévus y compris Déplacement des BAC AEP hors emprise de la piste de course et réhabilitation des raccordements vers piscine (Cf devis N°7307)
- Moins value sur travaux initiaux de dévoiement réseaux EB et AEP prévus au marché mais non réalisés (- 8 289,20 € HT)
- Adaptation et dévoiement réseau pluvial parking et salle DINARD vers réseau EP Soulandres (Cf devis N°7319)

Le présent avenant est conclu conformément à l'article R2194-8 du code de la commande publique, précisant que le marché peut être modifié lorsque le montant de la modification est inférieur à 15 % du montant du marché initial pour les marchés de travaux, sans qu'il soit nécessaire de vérifier si les conditions prévues à l'article R.2194-7 sont remplies

Le présent avenant prolonge, de deux mois, le délai d'exécution des travaux.

- Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :
(Cocher la case correspondante.)

NON

OUI

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA 20 %
- Montant HT : 12 376.00 €.....
- Montant TTC :14 851.20 €
- % d'écart introduit par l'avenant **+2.40 %**

Nouveau montant du marché public ou de l'accord-cadre :

- Taux de la TVA : **20.00%**
- Montant HT : **527 610.10 €**
- Montant TTC : **633 132.12 €**

E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
SARL BALDARE		

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

Pour la maîtrise d'ouvrage : A : , le
Signature
(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)

G - Notification de l'avenant au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

■ **En cas de remise contre récépissé :**

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« Reçue à titre de notification copie du présent avenant »

A , le

Signature du titulaire,

■ **En cas d'envoi en lettre recommandée avec accusé de réception :**

(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

■ **En cas de notification par voie électronique :**

(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)



SARL BALDARE

34520 SAINT PIERRE DE LA FAGE

Tél. : 04 67 44 60 42 - Fax : 04 67 44 61 89

MAIRIE DE LODEVE
SERVICES TECHNIQUES
Hôtel de Ville
34700 LODEVE

démolition pour les sanitaires du complexe Beaumont

DEVIS N° 7223 du 13/09/2024

Page 1/1

LIBELLE	QTE	U	PU. HT	TVA	TOTAL HT
Démolition des anciennes installations sanitaires du stade André Beaumont, y compris dépose de la canalisation fibro ciment identifiée dans le DIAG Amiante (en sous-section 4)	1,000	F	5 490.00	20%	5 490.00

Taux de TVA	Base HT	Montant TVA
20%	5 490.00	1 098.00

MONTANT H.T. 5 490.00

TVA GLOBALE 1 098.00

MONTANT T.T.C. en Euros 6 588.00

Six mille cinq cent quatre-vingt huit euros

Validité : 20 jours

Pour l'entreprise :

Pour le client :

Bon pour accord, le : / /



SARL BALDARE

34520 SAINT PIERRE DE LA FAGE

Tél. : 04 67 44 60 42 - Fax : 04 67 44 61 89

MAIRIE DE LODEVE
7, Place de l'Hotel de Ville
34700 LODEVE

Reprise du réseaux d'eau potable sous la piste - complexe Beaumont

DEVIS N° 7307 du 23/10/2024

Page 1/1

LIBELLE	QTE	U	PU. HT	TVA	TOTAL HT
Canalisation Ø 63	93,000	ML	69.70	20%	6 482.10
Canalisation Ø 32	18,000	ML	64.70	20%	1 164.60
Moins value pour tranchée commune avec EP	106,000	ML	-20.00	20%	-2 120.00
Raccordement Ø 60 sur existant Local mairie	1,000	U	447.80	20%	447.80
Creation branchement Ø 60 pour BY-PASS arrosage sur reseau AEP	1,000	U	447.80	20%	447.80
Creation de Branchement Ø32	3,000	U	380.00	20%	1 140.00
Modification reseau alim piscine chaufferie et batiments Mairie	1,000	F	1 800.00	20%	1 800.00

Taux de TVA	Base HT	Montant TVA
20%	9 362.30	1 872.46

MONTANT H.T. 9 362.30
TVA GLOBALE 1 872.46
MONTANT T.T.C. en Euros 11 234.76

Onze mille deux cent trente quatre euros et soixante seize cents

Validité : 20 jours

Pour l'entreprise :

Pour le client :

Bon pour accord, le : ___/___/___



SARL BALDARE

34520 SAINT PIERRE DE LA FAGE

Tél. : 04 67 44 60 42 - Fax : 04 67 44 61 89

MAIRIE DE LODEVE
7, Place de l'Hotel de Ville
34700 LODEVE

Reprise du réseaux pluvial sous le stabilisé - complexe Beaumont

DEVIS N° 7319 du 06/11/2024

Page 1/1

LIBELLE	QTE	U	PU. HT	TVA	TOTAL HT
Ø 300 inversement sans d'écoulement	22,000	MT.	89.60	20%	1 971.20
Ø 300 neuf devoiement parking vers reseau existant hors emprise terrain synthétique	20,000	ML	89.60	20%	1 792.00
Ø1000 avec tampon fonte	2,000	U	776.10	20%	1 552.20
Raccordement sur existant	1,000		497.50	20%	497.50

Taux de TVA	Base HT	Montant TVA
20%	5 812.90	1 162.58

Validité : 20 jours

MONTANT H.T. 5 812.90

TVA GLOBALE 1 162.58

MONTANT T.T.C. en Euros 6 975.48

Six mille neuf cent soixante quinze euros et quarante huit cents

Pour l'entreprise :

Pour le client :

Bon pour accord, le : ___/___/___